

Auszug aus dem Seminarprogramm:

- Die neue Wohnungsgemeinnützigkeit
 - Voraussetzungen des § 52 Abs. 2 Satz 1 Nr. 27 AO
 - Personen i. S. des § 53 AO
 - Personen i. S. des § 53 Nr. 1 AO
 - Personen i. S. des § 53 Nr. 2 AO
 - Zeitpunkt der Feststellung & Nachweis der Hilfebedürftigkeit
 - Allgemeine Voraussetzung für die Gemeinnützigkeit
 - Förderung der Allgemeinheit (§ 52 AO)
 - Selbstlosigkeit (§ 55 AO)
 - Keine Verfolgung in erster Linie eigenwirtschaftlicher Zwecke
 - Keine Zuwendungen an Mitglieder / Stifter/ Gesellschafter
 - Einlagenrückgewähr im Falle des Ausscheidens / der Liquidation
 - Keine unverhältnismäßig hohen Vergütungen
 - Gemeinnützige Mittelverwendung auch bei Auflösung der Körperschaft
 - Zeitnahe Mittelverwendung
 - Ausschließlichkeit (§ 56 AO)
 - Unmittelbarkeit (§ 57 AO)
 - Satzungsanforderungen (§§ 59, 60 AO)
- Wege in die Wohngemeinnützigkeit
 - Es ist noch kein Wohnungsbestand vorhanden
 - Es ist bereits Wohnungsbestand vorhanden
 - Gemeinnützige Körperschaften
 - Bisher nicht gemeinnützige Körperschaften
- Betriebswirtschaftliche Überlegungen