

Online-Kurzseminar für StB / WP / RA und qualifizierte Mitarbeiter

Aktuelle Stunde: Neuigkeiten - insbesondere Urteile - aus der Welt der Immobilienwert- ermittlung aus steuerlichen Anlässen

Referent: Andreas Jardin; Architekt, Immobilienökonom (ebs)

**Erfüllt mit 2,0 Std. die Voraussetzung zur Erfüllung zur
Pflichtfortbildung von Fachberatern Immobilienbesteuerung**
Geeignet für die Pflichtfortbildung von Fachanwälten nach § 15 FAO

Auszug aus dem Seminarprogramm:

Die Immobilienwertermittlung aus steuerlichen Anlässen ist in der Beratungspraxis von erheblicher Bedeutung. Aktuelle Rechtsprechung, insbesondere des Bundesfinanzhofs, zeigt, dass steuerliche Bewertungsfragen zunehmend differenziert zu betrachten sind. Typisierte steuerliche Bewertungsverfahren treffen in der Praxis häufig auf objektspezifische Wertverhältnisse, besondere Grundstücksmerkmale, wirtschaftliche Nutzungsüberlegungen und gutachterliche Nachweisanforderungen.

Das Online-Kurzseminar gibt einen kompakten & zugleich praxisorientierten Überblick über aktuelle Entwicklungen & ausgewählte Rechtsprechung aus der Welt der Immobilienwertermittlung aus steuerlichen Anlässen. Im Mittelpunkt stehen insbesondere aktuelle Entscheidungen & Kommentierungen zur Kaufpreisaufteilung, zur Teilwertermittlung, zur Grundbesitzwertermittlung sowie zur Grundsteuerbewertung.

Ein besonderer Schwerpunkt liegt auf der Frage, welche Anforderungen an Sachverständigengutachten zu stellen sind, wenn steuerliche Wertansätze überprüft, angegriffen oder durch den Nachweis eines niedrigeren gemeinen Werts ersetzt werden sollen.

- Aktuelle Rechtsprechung zur Kaufpreisaufteilung
- Teilwertermittlung & Immobilienbewertung im Betriebsvermögen
- Grundbesitzwertermittlung und § 198 BewG
- Grundsteuer und § 220 BewG
- Aktuelle Kommentierung und praktische Einordnung

Ein ausführliches Seminarprogramm finden Sie auf unserer Homepage!

Seminargebühr:

Die Seminargebühr beträgt 220,00 € zzgl. USt und schließt das Seminarskript in digitaler Form ein.

Online-Termine:

Donnerstag, 10.09.2026

15:00 Uhr - 17:00 Uhr

*2 Std. reine Seminarzeit

Organisation - Änderungen vorbehalten

Anmeldungen / Anmeldefrist:

Anmeldung bis 3 Arbeitstage vor Veranstaltungstermin über die DStBA Online-Plattform.

Anmeldebestätigung / Rücktritt:

Der Vertrag kommt mit der Anmeldung des Teilnehmers zustande. Dem Teilnehmer steht die gesetzliche Widerrufsfrist von 14 Tagen zu. Sie beginnt mit Anmeldung / Vertragsabschluss. Der Veranstalter behält sich das Recht vor, bei nicht Erreichen der Mindestteilnehmerzahl kurzfristig das Seminar abzusagen. Eventuell gezahlte Seminargebühren werden unverzüglich erstattet. Darüber hinausgehende Ansprüche des Teilnehmers gegenüber dem Veranstalter bestehen nicht.

Den Zugangslink zur jeweiligen Veranstaltung erhalten Sie rechtzeitig, spätestens am Vortag, an die bei der Anmeldung mitgeteilte E-Mailanschrift.

Hinweis:

Jeder Teilnehmer benötigt ein eigenes Benutzerkonto, welches auf seinen Namen lautet. Teilnahmezertifikate können nur auf den jeweiligen Namen, der im Benutzerkonto hinterlegt ist, ausgestellt werden. Änderungen des Teilnehmernamens werden jeweils mit 20,00 € netto berechnet.

Achten Sie bitte auf die korrekte Bezeichnung der Firmierung für die Rechnungslegung. Spätere Änderungen werden mit 20 € netto berechnet.

Veranstalter:

Deutsche Steuerberater Akademie
c/o Privates Institut für Beratung im Gesundheitswesen GmbH,
Wiesenstraße 52a, 50374 Erftstadt

Frau Linda Esser

Telefon 02235/691991

www.dstb-akademie.de

Telefax 02235/691998

E-Mail: info@dstb-akademie.de

Es gelten unsere AGB - einsehbar unter: www.dstb-akademie.de/agb

Informationen zur Anmeldung - DStBA Online-Plattform

Wenn Sie noch nie an DStBA Online-Seminaren teilgenommen haben, bitten wir Sie darum, sich als erstes auf der DStBA Online-Plattform zu registrieren. Auf unserer Homepage wird diese Registrierung noch einmal in vier Schritten für Sie beschrieben.

Nach der Registrierung erhalten Sie einen Link, mit dem Sie Ihr Benutzerkonto aktivieren müssen. Danach können Sie sich auf der DStBA Online-Plattform frei bewegen und die Online-Seminare buchen.

Die Teilnahmegebühr (s. Seminargebühr) wird auch dann erhoben, wenn eine angemeldete Person nicht an dem Seminar teilnimmt und ist im Voraus zu entrichten. Melden Sie sich bitte nur dann an, wenn Sie auch tatsächlich an dem Seminar teilnehmen werden! Nicht in Anspruch genommene reservierte Seminarplätze gehen anderen Interessenten verloren. Es gelten die unter „Organisation“ dargestellten Regeln.

Die Deutsche Steuerberater Akademie; c/o PRIVATES INSTITUT FÜR BERATUNG IM GESUNDHEITSWESEN GMBH hat das Recht, aus Gründen höherer Gewalt (z.B. Krankheit des Referenten) Seminare ohne Fristeinholung abzusagen. Bereits bezahlte Gebühren werden dann erstattet oder ggf. mit einem anderen Seminar verrechnet. Darüber hinausgehende Ansprüche können nicht geltend gemacht werden.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen habe ich auf der Seite: www.dstb-akademie.de/agb gelesen und akzeptiere sie.

Datenschutzinformation:

Ihre Adressdaten stammen von: QUADRESS GmbH, Josef-Haumann-Str. 7a, 44866 Bochum. Sie können der künftigen Nutzung Ihrer Daten zu diesen Zwecken widersprechen. Weitere Informationen sowie Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten erhalten Sie unter: www.quadress.de/daten.