

Online-Kurzseminar für StB / WP / RA und qualifizierte Mitarbeiter

Vermietung und Verpachtung Aktuelle Rechtsprechung & Verwaltungsanweisungen

Erfüllt mit 2,0 Std. die Voraussetzung zur Erfüllung zur
Pflichtfortbildung von Fachberatern Immobilienbesteuerung
Geeignet für die Pflichtfortbildung von Fachanwälten nach § 15 FAO

Auszug aus dem Seminarprogramm:

- Steuerermäßigung für die Inanspruchnahme von Handwerkerleistungen nach § 35 a EStG; BFH v. 20.04.23, VI R 23/31
- Aufteilung eines Gesamtkaufpreises für ein Immobilienobjekt in Grund und Boden - sowie Gebäudeanteil für Zwecke der AfA, Wahl der Wertermittlungsmethode; BFH v. 20.09.22, IX R 12/21
- Sofortabzug von Mieterabfindungen als Werbungskosten bei den Einkünften aus Vermietung und Verpachtung; BFH v. 20.09.22, IX R 29/21
- Zahlungen für den Verzicht auf ein Wohnungsrecht als sofort abziehbare Werbungskosten, BFH v. 20.09.22, IX R 9/21
- Beurteilungsmaßstab für die Bestimmung nachträglicher Herstellungskosten bei einem Gebäude; FG Niederlassung vom 17.03.23, 15 K 17/21
- Rechtmäßigkeit einer Anforderung von Unterlagen durch die Finanzbehörden unter besonderer Berücksichtigung der DSGVO; FG Nürnberg 01.02.23, 3K 596/22
- Überschusserzielungsabsicht bei Erwerb einer Vielzahl von unterschiedlichen Grundstücken; FG München 26.09.23, 7K 169/20
- Steuerliche Behandlung der Erhaltungsrücklage / Instandhaltungsrücklage bei Eigentumswohnungen; OFD Frankfurt am Main v. 09.11.22 S22 II A-12-St-2/4

Referent:

StB, Dipl.-Finanzwirt Holger Wendland

Seminargebühr:

Die Seminargebühr beträgt 195,00 € zzgl. USt und schließt das Seminarskript in digitaler Form ein.

Online-Termine:

Dienstag, 21.11.2023 14:00 Uhr - 16:00 Uhr*

Donnerstag, 23.11.2023 10:00 Uhr - 12:00 Uhr*

*2,0 Std. reine Seminarzeit

Anmeldungen / Anmeldefrist:

Anmeldung bis 3 Arbeitstage vor Veranstaltungstermin über die DStBA Online-Plattform.

Organisation - Änderungen vorbehalten

Anmeldebestätigung / Rücktritt:

Der Vertrag kommt mit der Anmeldung des Teilnehmers zustande. Dem Teilnehmer steht die gesetzliche Widerrufsfrist von 14 Tagen zu. Sie beginnt mit Anmeldung / Vertragsabschluss. Der Veranstalter behält sich das Recht vor, bei nicht Erreichen der Mindestteilnehmerzahl kurzfristig das Seminar abzusagen. Eventuell gezahlte Seminargebühren werden unverzüglich erstattet. Darüber hinausgehende Ansprüche des Teilnehmers gegenüber dem Veranstalter bestehen nicht.

Den Zugangslink zur jeweiligen Veranstaltung erhalten Sie rechtzeitig, spätestens am Vortag, an die bei der Anmeldung mitgeteilte E-Mailanschrift.

Adressänderung:

Achten Sie bitte auf die korrekte Bezeichnung der Firmierung für die Rechnungslegung. Spätere Änderungen werden mit 20 € netto berechnet.

Veranstalter:

Deutsche Steuerberater Akademie
c/o Privates Institut für Beratung im Gesundheitswesen GmbH,
Wiesenstraße 52a, 50374 Erftstadt

Frau Linda Esser

Telefon 02235/691991

www.dstb-akademie.de

Telefax 02235/691998

E-Mail: info@dstb-akademie.de

Es gelten unsere AGB - einsehbar unter: www.dstb-akademie.de/agb

Informationen zur Anmeldung - DStBA Online-Plattform

Wenn Sie noch nie an einem Online-Seminar teilgenommen haben, bitten wir Sie darum, sich als erstes auf der DStBA Online-Plattform unter https://online-plattform.ibg-institut.de/goto.php?target=crs_1010&client_id=ibgialias zu registrieren.

Auf unserer Homepage wird diese Registrierung noch einmal in vier Schritten für Sie beschrieben: www.dstb-akademie.de/anmeldung.

Nach der Registrierung erhalten Sie einen Link, mit dem Sie Ihr Benutzerkonto aktivieren müssen. Danach können Sie sich auf der DStBA Online-Plattform frei bewegen und die Online-Seminare buchen. Hierzu finden Sie auf unserer Homepage unter folgendem Link www.dstb-akademie.de/anmeldung zwei Einführungsvideos.

Jeder Teilnehmer benötigt ein eigenes Benutzerkonto, welches auf seinen Namen lautet. Teilnahmezertifikate können nur auf den jeweiligen Namen, der im Benutzerkonto hinterlegt ist, ausgestellt werden. Änderungen des Teilnehmersnamens werden jeweils mit 20,00 € netto berechnet.

Die Teilnahmegebühr (s. Seminargebühr) wird auch dann erhoben, wenn eine angemeldete Person nicht an dem Seminar teilnimmt und ist im Voraus zu entrichten. Melden Sie sich bitte nur dann an, wenn Sie auch tatsächlich an dem Seminar teilnehmen werden! Nicht in Anspruch genommene reservierte Seminarplätze gehen anderen Interessenten verloren. Es gelten die unter „Organisation“ dargestellten Regeln.

Die Deutsche Steuerberater Akademie; c/o PRIVATES INSTITUT FÜR BERATUNG IM GESUNDHEITSWESEN GMBH hat das Recht, aus Gründen höherer Gewalt (z.B. Krankheit des Referenten) Seminare ohne Fristeinhaltung abzusagen. Bereits bezahlte Gebühren werden dann erstattet oder ggf. mit einem anderen Seminar verrechnet. Darüber hinausgehende Ansprüche können nicht geltend gemacht werden.

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen habe ich auf der Seite: www.dstb-akademie.de/agb gelesen und akzeptiere sie.

Datenschutzinformation:

Ihre Adressdaten stammen von: QUADRESS GmbH, Josef-Haumann-Str. 7a, 44866 Bochum. Sie können der künftigen Nutzung Ihrer Daten zu diesen Zwecken widersprechen. Weitere Informationen sowie Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten erhalten Sie unter: www.quadress.de/daten.